|  |
| --- |
| **РЕШЕНИЕ** |
| СОВЕТА ГРАЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА |
| СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ |

09 ноября 2020 года с. Грачевка №28

**О налоге на имущество физических лиц на территории Грачевского муниципального округа Ставропольского края**

В соответствии со статьей 174.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Ставропольского края от 5 ноября 2015 года № 109-кз «Об установлении единой даты начала применения на территории Ставропольского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения» Совет Грачевского муниципального округа Ставропольского края

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 01 января 2021 года на территории Грачевского муниципального округа Ставропольского края налог на имущество физических лиц (далее - налог на имущество физических лиц).

2. Установить ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2,0 процента в отношении:

объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Налоговые льготы по уплате налога на имущество физических лиц предоставляются в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Налог на имущество физических лиц на территории Грачевского муниципального округа Ставропольского края подлежит уплате налогоплательщиками в срок, установленный статьей 409 Налогового кодекса Российской Федерации».

5. Муниципальные правовые акты о налоге на имущество физических лиц, принятые органами местного самоуправления Грачевского района Ставропольского края, применяются для целей налогообложения по налогу на имущество физических лиц за налоговый период 2020 года.

6. Опубликовать настоящее решение в общественно-политической газете Грачевского района Ставропольского края «Вперед».

7 . Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2021 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председателя Совета

Грачевского муниципального

округа Ставропольского края С.Ф. Сотников

Глава Грачевского

муниципального района

Ставропольского края Р.А. Коврыга