**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту решения Совета Грачевского муниципального района Ставропольского края «О передаче имущества из собственности Грачёвского муниципального района Ставропольского края в федеральную собственность»**

Проект решения «О передаче имущества из собственности Грачёвского муниципального района Ставропольского края в федеральную собственность» вносится на рассмотрение в соответствии со статьёй 12 Порядка владения, пользования, управления и распоряжения объектами собственности Грачевского муниципального района Ставропольского края, утверждённого решением совета Грачевского муниципального района Ставропольского края от 17.04.2007 № 150-1, на основании обращения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Ставропольскому краю от 29.03.2018 № 9/491 о передаче в федеральную собственность нежилых помещений № 43-55, 96-98, 100-105 и части помещения № 77 площадью 37,0 кв. м. этажа II согласно поэтажному плану помещения общей площадью 158,4 кв. м., находящихся в закреплённом на праве оперативного управления за администрацией Грачевского муниципального района Ставропольского края помещении (кадастровый номер 26:07:050215:525), расположенном по адресу: Ставропольский край, Грачёвский район, с. Грачёвка, ул. Ставропольская, д. 40, которые переданы в соответствии с договором безвозмездного пользования нежилыми помещениями от 21.03.2018 № 02-18 на основании распоряжения администрации Грачевского муниципального района Ставропольского края от 21.03.2018 № 53-р Отделу Министерства внутренних дел Российской Федерации по Грачёвскому району для осуществления полномочий по предметам ведения Российской Федерации.

В соответствии с частью 2 статьи 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и частью 2 статьи 38 Устава Грачёвского муниципального района Ставропольского края органы местного самоуправления вправе передавать муниципальное имущество в постоянное пользование органам государственной власти Российской Федерации в соответствии с федеральными законами.

В соответствии с абзацами четвёртым и четырнадцатым части 11 статьи 154 Федерального закона от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов "О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»"» находящееся в муниципальной собственности имущество, которое может находиться в федеральной собственности, подлежит безвозмездной передаче в федеральную собственность в случае, если указанное имущество используется федеральными органами государственной власти для обеспечения деятельности федеральных органов государственной власти, включая нежилые помещения для размещения указанных органов.

В соответствии с частью 9 статьи 54 Федерального закона от 07.02.2011 № 3-ФЗ «О полиции» используемые полицией здания, необходимые для обеспечения деятельности полиции, находящиеся в муниципальной собственности, передаются в федеральную собственность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13.06.2006 № 374 «О перечнях документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность, из собственности субъекта Российской Федерации в федеральную собственность или муниципальную собственность, из муниципальной собственности в федеральную собственность или собственность субъекта Российской Федерации»:

для принятия решения о передаче имущества из муниципальной собственности в федеральную собственность необходимо представить предложение органа местного самоуправления о передаче муниципального имущества в федеральную собственность (подпункт «а» пункта 2);

к предложению о передаче имущества наряду с документами, предусмотренными пунктом 2 настоящего Постановления, прилагается перечень имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности в федеральную собственность согласно приложению № 2 (абзац второй пункта 3) в 2 экземплярах, в том числе один экземпляр представляется на магнитном носителе (абзац третий пункта 3);

предложения муниципального образования о передаче имущества из муниципальной собственности в федеральную собственность направляются в Федеральное агентство по управлению федеральным имуществом уполномоченным органом местного самоуправления (пункт 4).

В соответствии с Порядком владения, пользования, управления и распоряжения объектами собственности Грачёвского муниципального района Ставропольского края, утверждённого решением совета Грачевского муниципального района Ставропольского края от 17.04.2007 № 150-1:

передача объектов муниципальной собственности в собственность Российской Федерации осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации на основании решения, принимаемого Советом Грачевского муниципального района Ставропольского края по представлению главы Грачевского муниципального района Ставропольского края (статья 12);

специально уполномоченным органом, осуществляющим от имени Совета Грачевского муниципального района Ставропольского края основные функции, связанные с владением, пользованием, управлением и распоряжением объектами собственности Грачевского муниципального района Ставропольского края, является отдел имущественных и земельных отношений администрации Грачёвского муниципального района Ставропольского края (абзац второй части 1 статьи 8).

Принятие данного решения потребует дополнительных расходов из бюджета Грачёвского муниципального района Ставропольского края на проведение кадастровых работ для подготовки технических планов частей помещения, передаваемой в федеральную собственность и остающейся в собственности Грачёвского муниципального района Ставропольского края, в целях осуществления государственного кадастрового учёта и государственной регистрации прав на образуемые объекты недвижимости в сумме 16,5 тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава Грачевского муниципального района Ставропольского края |  | Р. А. Коврыга |